



OFFRE D'EMPLOI

Conseiller(ère) en urbanisme

(Poste régulier à temps complet)

La ville de Château-Richer est située sur la Côte-de-Beaupré, à mi-chemin entre la chute Montmorency et le mont Sainte-Anne. Située en bordure du fleuve Saint-Laurent, entre les municipalités de L'Ange-Gardien et de Sainte-Anne-de-Beaupré, la Ville de Château-Richer offre à ses 4700 habitants et ses visiteurs de magnifiques paysages, comportant des décors patrimoniaux, agricoles et montagnaux, en plus des nombreux services et commerces locaux opérés par des gens passionnés. Profitant d'une proximité stratégique avec la Ville de Québec, Château-Richer est en constant développement, et offre des opportunités plus qu'intéressantes aux familles et aux entreprises qui désirent s'établir dans un environnement à la fois calme et dynamique.

Responsabilités

- Assurer l'application de l'ensemble de la réglementation d'urbanisme (zonage, lotissement, construction, permis et certificats, plans d'implantation et d'intégration architecturale, etc.) et, à cet effet :
 - Renseigner les citoyens sur la réglementation d'urbanisme en vigueur.
 - Recevoir et analyser les projets assujettis à la réglementation d'urbanisme et délivrer les permis et les certificats en découlant.
 - Préparer des dossiers de dérogations mineures et de PIIA et rédiger les documents nécessaires au fonctionnement du comité consultatif d'urbanisme (ordre du jour, procès-verbal, rapport).
 - Effectuer des visites d'inspection et émettre des avis de non-conformité, lorsque requis.
- Participer à l'analyse, la rédaction, l'élaboration et la mise à jour de la réglementation d'urbanisme de manière à assurer sa conformité et son arrimage avec les normes locales, régionales, métropolitaines ou gouvernementales, ainsi qu'avec les plus récentes pratiques en matière d'urbanisme et d'aménagement du territoire.
- Concevoir et élaborer des programmes, politiques, plans et différentes dispositions réglementaires reliées à l'urbanisme, à l'environnement et au patrimoine.
- Participer à différentes rencontres, séances d'informations ou consultations publiques pour tout projet concernant la planification et l'aménagement du territoire.
- Travailler en étroite collaboration avec les professionnels et les divers intervenants liés aux dossiers qui lui sont confiés (citoyen, promoteur, arpenteur, ingénieur, notaire, ministère, etc.).
- Collaborer à la réalisation des objectifs du Service.

Profil recherché

- Détenir une formation universitaire de premier cycle (Baccalauréat), en aménagement, en urbanisme ou dans une discipline jugée équivalente.
- Être membre de l'Ordre des urbanistes du Québec constitue un atout.
- Avoir une expérience minimale de deux ans dans un poste similaire.
- Une expérience dans le milieu municipal représente un atout.
- Posséder une bonne maîtrise de la législation québécoise en urbanisme ainsi que des méthodes, des pratiques et des nouvelles tendances en aménagement du territoire.
- Bonne connaissance des logiciels de la suite Office et Adobe, Q GIS, AZIMUT, PG Solutions (atout).
- Excellente maîtrise du français et bonne capacité à communiquer tant à l'oral qu'à l'écrit.
- Habiletés en interprétation et rédaction réglementaire.
- Excellentes capacités rédactionnelles et de recherche.
- Bonne gestion des priorités, discrétion et jugement.
- Autonomie, sens de l'initiative et bon sens des responsabilités.
- Entregent et un bon sens du travail d'équipe.
- Capacité de synthèse et à résoudre des problèmes.
- Détenir un permis de conduire classe 5.

Conditions de travail

- Poste régulier à temps complet (37,5 heures).
- Salaire horaire de 35,02\$ à 37,72\$ selon la convention collective.
- Avantages sociaux compétitifs, dont assurances collectives et régime de retraite.

Votre candidature

Les personnes intéressées sont invitées à faire parvenir leur curriculum vitae au plus tard le **28 mars 2025** à :

Marc-André Paré CRHA
Courriel : mapare@mapconsultant.ca

