

INSPECTEUR EN BÂTIMENT RÉSIDENTIEL ET RESPONSABLE DES PROGRAMMES DE L'AMÉLIORATION DE L'HABITAT (SHQ)

Poste régulier à temps plein

Parcourez un territoire exceptionnel. Contribuez concrètement à l'amélioration de son milieu de vie.

Située à l'entrée de la Côte-Nord, la MRC de La Haute-Côte-Nord rassemble environ 10 000 personnes réparties dans huit municipalités. Entre fleuve, forêt et grands espaces, elle offre un milieu où les relations humaines occupent une place importante et où chaque personne peut constater concrètement l'impact de son travail sur la collectivité.

La MRC souhaite accueillir une inspectrice ou un inspecteur en bâtiment résidentiel qui agira également à titre de responsable des programmes d'amélioration de l'habitat de la Société d'habitation du Québec (SHQ). Ce poste s'adresse à une personne rigoureuse, autonome et à l'aise avec le public, qui souhaite exercer un travail diversifié au service de la population.

Votre rôle et responsabilités

Vos principales responsabilités sont d'effectuer, de manière efficace et professionnelle, l'inspection des propriétés résidentielles et agricoles sur le territoire de la MRC, selon la *Loi sur la fiscalité municipale*. Vous serez également responsable de la livraison des programmes d'aide financière à la rénovation et à l'adaptation de domicile de la Société d'habitation du Québec (SHQ).

Inspection en bâtiment résidentiel :

- Rencontrer les propriétaires et recueillir les informations nécessaires à l'inspection;
- Finaliser les dossiers (saisie de données, croquis, photos et calculs);
- Compiler des données;
- Se déplacer sur tout le territoire de la MRC;
- Effectuer toute autre tâche connexe qui pourrait être demandée par le supérieur immédiat.

Programmes d'amélioration de l'habitat (SHQ) :

- Présenter et expliquer les critères des programmes d'aide à la rénovation et à l'adaptation de bâtiments de la Société canadienne d'hypothèques et de logements (SCHL) et de la Société d'habitation du Québec (SHQ) à son supérieur, aux requérants concernés, aux maires et aux directeurs généraux des municipalités de la MRC;
- Répondre aux contribuables et aux divers intervenants sur les différentes questions qui lui sont soumises;
- Analyser et sélectionner les demandes admissibles aux différents programmes d'aide financière à la rénovation et en effectuer le suivi;
- Préparer des plans et devis;
- Se déplacer sur tout le territoire de la MRC;
- Effectuer des visites conjointes avec des ergothérapeutes pour les dossiers du Programme d'adaptation de domicile (PAD);
- Effectuer toute autre tâche connexe qui pourrait être demandée par le supérieur immédiat.

Le profil que nous recherchons

Nous cherchons avant tout une personne rigoureuse, organisée et à l'aise sur le terrain, qui souhaite mettre ses compétences en bâtiment et son sens du service à la clientèle au profit de la population. Capable d'analyser des dossiers avec précision et de communiquer clairement avec différents intervenants, elle sait mener ses responsabilités avec autonomie, courtoisie et professionnalisme

Qualifications requises

- Détenir un diplôme d'études collégiales en estimation et évaluation en bâtiment, en génie du bâtiment, en architecture ou tout autre domaine connexe;
- Posséder une expérience minimale d'un an au niveau du service à la clientèle;
- Savoir interpréter des plans d'architecte et d'ingénierie;
- Avoir une bonne connaissance des matériaux et des normes (ex. : Code du bâtiment) en matière de construction;
- Connaître la suite AccèsCité Évaluation de PG Solutions est un atout;
- Connaître le territoire est un atout;
- Être disponible pour travailler selon un horaire variable;
- Maîtriser les outils de base en informatique.

Qualités nécessaires

- Avoir des aptitudes en communication et être à l'aise avec divers types de clientèles;
- Faire preuve de discrétion et de courtoisie;
- Avoir le sens de l'organisation et des responsabilités;
- Être autonome;
- Être ponctuel;
- Avoir un esprit d'analyse et un excellent sens de l'observation;
- Être capable de travailler en équipe.

Ce que nous offrons

- La formation nécessaire pour permettre l'obtention de l'accréditation d'inspecteur de la Société d'habitation du Québec (SHQ). Cette accréditation est obligatoire pour occuper le poste;
- Un poste syndiqué régulier à temps plein de 34,5 heures par semaine;
- Une rémunération annuelle se situant entre 47 649 \$ et 62 449 \$ pour 2026;
- Quinze jours de vacances dès l'embauche, auxquelles s'ajoutent le congé des fêtes de dix jours ainsi que des congés de maladie et familiaux;
- Une participation au régime de retraite RREMQ et une gamme complète d'avantages sociaux.

Un territoire à parcourir, un milieu de vie à améliorer

Si vous souhaitez mettre vos compétences en bâtiment, votre capacité d'analyse et votre sens du service à la clientèle au profit d'un territoire unique, tout en contribuant à des projets qui améliorent concrètement le quotidien des citoyens, nous souhaitons vous connaître.

Faites-nous parvenir votre curriculum vitae, accompagné d'une lettre de présentation, à rh@mrchcn.qc.ca, en prenant soin d'indiquer le numéro du concours. Des tests pourraient être requis afin d'évaluer les capacités, les compétences et les connaissances des candidats.

Madame Élise Guignard, directrice générale et greffière-trésorière

MRC de La Haute-Côte-Nord

26, rue de la Rivière, bureau 101, Les Escoumins (Québec) G0T 1K0

La MRC de La Haute-Côte-Nord applique un programme d'accès à l'égalité en emploi. Seules les personnes retenues pour une entrevue seront contactées.